

## PROJEKT

**Uchwała Nr /.../2018  
Rady Gminy Łubianka  
z dnia.....2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych wraz z budynkiem mieszkalnym w Wybczu, na rzecz najemcy oraz określenie warunków sprzedaży**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1, pkt 7, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm. z 2018 r. poz. 50) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130), uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne bezprzetargowe zbycie na rzecz najemców nieruchomości o nr ew. 39/3 o pow. 0,0963 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Wybczu, stanowiącą własność Gminy Łubianka dla której prowadzona jest KW nr TO1T/00004748/3

§ 2. Ustala się cenę zbycia nieruchomości za cenę nie niższą niż wynikająca z operatu szacunkowego.

§ 3. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny budynku mieszkalnego w wysokości 80%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
Jerzy Zająkła

RADCA PRAWNY

Agnieszka Rygielska  
Tr-807

form -pr.

**Uzasadnienie:**

W/w. działki wraz z budynkiem mieszkalnym stanowią mienie komunalne, zlokalizowane są w miejscowości Wybcz. Wniosek o ich nabycie złożyli Państwo Kuk, którzy od wielu lat zamieszkują te nieruchomości. Zbycie w/w. nieruchomości pozwoli na dodatkowe wpływy do budżetu gminy.