

## PROJEKT

**Uchwała Nr   /.../2018  
Rady Gminy Łubianka  
z dnia.....2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych w Łubiance, na rzecz najemców oraz określenie warunków sprzedaży**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1, pkt 7, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm. z 2018 r. poz. 50, poz. 650) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130), uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne bezprzetargowe zbycie na rzecz najemców, lokali mieszkalnych położonych w Łubiance przy ul. Spokojnej 1, wraz z ułamkową współwłasnością gruntu stanowiącego działkę o nr ew. 88/5 o pow. 0.1467 ha, dla której prowadzona jest KW nr TO1T/00042429/9

§ 2. Ustala się cenę zbycia nieruchomości za cenę nie niższą niż wynikająca z operatu szacunkowego.

§ 3. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny lokali mieszkalnych w wysokości 80%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
Jerzy Zajackała

RADCA PRAWNY

Agnieszka Rygielska  
Tr-807

Renu - M.

## Uzasadnienie:

W/w. lokale mieszkalne stanowią mienie komunalne, zlokalizowane są w miejscowości Łubianka przy. ul. Spokojnej 1. Wniosek o ich wykup złożyli najemcy, którzy od wielu lat zamieszkują te lokale. Zbycie w/w. nieruchomości pozwoli na dodatkowe wpływy do budżetu gminy.

WÓJT  
Jerzy Zająkła