Łubianka, dnia 01.10.2018 r.

Nr sprawy: 619266-N-2018

GMINA ŁUBIANKA
87-152 Łubianka
Aleja Jana Pawła II nr 8
tel. 56 678-82-17, fax 678-82-19
NIP 879-26-30-582

WSZYSCY WYKONAWCY
UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE
ZAMÓWIENIA

ODPOWIEDZI
na zapytania w sprawie SIWZ

Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.) – dalej ustawa Pzp lub Pzp, uprzejmie informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – dalej SIWZ lub Specyfikacja, w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 Pzp na:

Przebudowa drogi gminnej nr 100435C (ul. Młodzieżowa) w Pigży - etap I

Treść wspomnianych wniosków:

1. Wykonawca wnosi o podanie wartości szacunkowej zamówienia jaką ustalił Zamawiający na prace będące przedmiotem postępowania przetargowego (na podstawie kalkulacji Projektanta, kosztorysu inwestorskiego lub innych opracowań).

Odpowiedź: Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

2. Wykonawca wnosi o podanie „orientacyjnej wartości zamówienia" jaką przyjęto na wykonanie prac w planie postepowań o udzielenie zamówień na podstawie Art. 13a. Prawa Zamówień Publicznych lub przesłanie ścieżki dostępu do w/w dokumentu.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 1

3. Wykonawca wnosi o podanie ilości środków budżetowych jakie Zamawiający zabezpieczył na prace będące przedmiotem postępowania przetargowego.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 1

4. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, iż Zamawiający dysponuje gruntem niezbędnym do realizacji zadania zgodnie z wymaganiami SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

5. Wykonawca wnosi o wyszczególnienie, które materiały pochodzące z rozbiórek należy przewieźć na składowisko Zamawiającego?

Odpowiedź: Materiał pochodzący z rozbiórek, który będzie nadawał się do wykorzystania (ocena Inspektora Nadzoru) należy przewieźć na składowisko Zamawiającego w odległości ok. 10 km od placu budowy; pozostały materiał – stanowi własność Wykonawcy

6. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy w ramach inwestycji Zamawiający będzie wymagał realizacji odcinków próbnych dla warstw konstrukcyjnych? W przypadku odpowiedzi twierdzącej wnosimy o określenie rodzaju, ilości oraz lokalizacji odcinków próbnych.

Odpowiedź: Zamawiający odstępuje od wykonania odcinków próbnych dla warstw konstrukcyjnych

7. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy w ofercie należy ująć jakiekolwiek prace związane z zabezpieczeniem, przebudową lub budową urządzeń uzbrojenia technicznego? W przypadku odpowiedzi twierdzącej wnosimy o przekazanie stosownej dokumentacji.

Odpowiedź: Nie

8. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy w zakres prac wchodzą regulacje urządzeń uzbrojenia technicznego (włazów, wpustów, zaworów itd.)? W przypadku odpowiedzi twierdzącej wnosimy o określenie rodzaju oraz ilości urządzeń to regulacji.

Odpowiedź: Nie

9. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy podczas regulacji urządzeń uzbrojenia technicznego (włazów, wpustów, zaworów itd.) należy wymienić wszystkie elementy betonowe oraz żeliwne na nowe? Zamawiający wyrazi zgodę na wykorzystanie elementów rozbiórkowych?

Odpowiedź: Nie dotyczy zakresu prac

10. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie nawierzchni poboczy z mieszanki wapiennej?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

11. Zgodnie z Opisem Technicznym oraz dokumentacją rysunkową warstwa wiążąca i ścieralna mają po 4 cm grubości. Załączony przedmiar robót zakłada wykonanie warstw bitumicznych o gr. 3cm każda. Wykonawca wnosi o jednoznaczne określenie grubości warstw bitumicznych jezdni oraz zjazdów.

Odpowiedź: Należy wykonać nawierzchnię zgodnie z Projektem tj . warstwa wiążącą ścieralna mają mieć grubość po 4 cm.

12. Dotyczy § 4 ust. 16 Umowy:

Do obowiązków Wykonawcy należy:

16. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;

Wykonawca wnosi o przeformułowanie zapisu w następujący sposób: „ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy". Na etapie składania oferty nie można stwierdzić, czy odpowiedzialność za powstałe szkody będzie leżeć wyłącznie po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis pozostaje bez zmian.

13. Dotyczy § 6 ust. 3 Umowy:

Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

Wykonawca wnosi o wykreślenie słów: „lub mogących mieć" [wpływ na koszty]. Wykonawca wskazuje, że takie sformułowanie może prowadzić do sytuacji, w której Wykonawca ponosi koszty zaistnienia okoliczności, których żadna ze stron umowy nie mogła przewidzieć. Takie zaś okoliczności powinny skutkować zmianą umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis pozostaje bez zmian.

14. Wykonawca wnosi o dopisanie możliwości dokonywania odbiorów częściowych oraz fakturowania częściowego raz na miesiąc, zgodnie z zaawansowaniem robót budowlanych. Fakturowanie całości robót dopiero po ich ukończeniu przyczyni się do wzrostu kosztów finansowania, tym samym zaś do zwiększenia cen ofertowych, przez co zmniejszy się konkurencyjność ofert składanych w przetargu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis pozostaje bez zmian.

15. Dotyczy § 9 ust. 1 Umowy:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w §6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w §2 ust. 2 niniejszej umowy),

b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §6 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia brutto, określonego w §6 ust. 2,

Wykonawca wskazuje, że kary umowne są rażąco wygórowane i wnosi o ich obniżenie:

a/ do 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

b/ do 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki – Wykonawca wnosi o zastrzeżenie kary za zwłokę, a nie za opóźnienie,

c/ do 10% wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis pozostaje bez zmian.

16. Wykonawca zwraca się o ustalenie limitu kar umownych na 20% wynagrodzenia Wykonawcy brutto. Wykonawca podkreśla, że kary umowne nie stanowią odszkodowania Zamawiającego, lecz są wyłącznie środkiem dyscyplinującym, który ma zapewnić należyte i terminowe wykonanie Umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis pozostaje bez zmian.

17. Wykonawca zwraca się o ustalenie zakresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy w sposób adekwatny do jego obowiązków określonych Umową poprzez wprowadzenie następującego zapisu: „Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy zostaje ograniczona do wysokości wynagrodzenia i nie obejmuje utraconych korzyści ani szkód pośrednich."

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis pozostaje bez zmian.

18. Wykonawca wnosi o dopisanie uprawnień Wykonawcy do odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy:

1. Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 30 dni,
2. Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie określonym w Umowie, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
3. Wykonawca nie może realizować robót przez dłuższy niż 30 dni z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Wykonawca będzie uprawniony do skorzystania z prawa do odstąpienia od Umowy w ciągu 90 dni od zaistnienia okoliczności.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis pozostaje bez zmian.

19. Dotyczy § 12 ust. 2 Umowy:
W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem , faksem lub e-mailem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.

Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu do 10 dni roboczych. Wykonawca ponadto wnosi, aby termin wyznaczony na usunięcie wad mógł być wydłużany tak, aby był uzasadniony technologicznie, oraz aby uwzględniał uwarunkowania atmosferyczne.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis pozostaje bez zmian.

20. Wykonawca wnosi o dopuszczenie zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia, terminu lub innych, w przypadku:

a) stwierdzenia wad lub usterek dokumentacji projektowej, uniemożliwiających prawidłową realizację zadania inwestycyjnego,
b) zlecenia robót zamiennych,
c) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności niezinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych,
d) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, geotechnicznych, lub też warunków archeologicznych skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
e) wstrzymania robót lub przerwy w realizacji robót, które nastąpiły na polecenie Zamawiającego lub z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
f) działania lub zaniechania organów władzy administracyjnej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis pozostaje bez zmian.

Jednocześnie na podstawie art.38 ust. 4 ustawy Pzp, zmieniam zapisy Specyfikacji poprzez treść powyższych odpowiedzi.

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Z up. WÓJTA
Piotr Słaba
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Inwestycji, Rozwoju
i Planowania Przestrzennego